



**Volks- Bau- und Sparverein
Frankfurt am Main eG**



Sie verfügen über ein gutes technisches sowie kaufmännisches Verständnis? Interessieren sich für die ganzheitliche technische und kaufmännische Bewirtschaftung von Wohnimmobilien? Sehen die Entwicklung und Führung eines bunten, multifunktionalen Teams als spannende Herausforderung? Dann kommen Sie zu uns als

Teamleiter (m/w/d) „Vermietung und Kundenbetreuung“

Die Volks- Bau- und Sparverein Frankfurt am Main eG ist mit fast 7000 Mitgliedern und rund 4300 Mietwohnungen die größte Wohnungsbaugenossenschaft in Frankfurt und sorgt für bezahlbaren Wohnraum im Rhein-Main-Gebiet und einen guten Service rund ums Wohnen.

Ihre Aufgaben

- Gemeinsam mit Ihrem Team sind Sie für die Vermietung unserer Wohnungen und die optimale Betreuung unserer Mieter verantwortlich: Beschwerde- und Sozialmanagement, Instandhaltung und Wohnungsmodernisierung
- Fachliche und disziplinarische Führung eines neu geschaffenen Teams aus Technikern, Hausmeistern und Immobilienkaufleuten
- Übernahme operativer Aufgaben (z.B. Mietanpassungen, Koordination Verkehrssicherungspflichten und technischer Maßnahmen)
- Ansprechpartner für interne und externe Dienstleister und Geschäftspartner (z.B. Agentur für Arbeit, TÜV, PACO)

Ihr Profil

- Kaufmännisch, handwerklich oder technisch ausgebildeter Generalist (m/w/d) mit Freude am Umgang mit Menschen
- Zusatzqualifikation im technischen oder kaufmännischen Bereich von Vorteil
- Gleichmaßen unternehmerisches wie kundenorientiertes Denken und Handeln
- Kommunikativ, lernbereit, engagiert, motivierend

Unsere Kunden und Mitglieder erwarten:

Eine Führungskraft, die mit anpackt, Verantwortung übernimmt und die unterschiedlichen Qualifikationen und Charaktere im Team auf ein gemeinsames Ziel ausrichtet, über den Tellerrand schaut, lieber gestaltet als verwaltet und für eine tolle Arbeitsatmosphäre sorgt.

Das Team wünscht sich:

- Kompetentes, freundliches und serviceorientiertes Auftreten
- In Lösungen anstatt in Problemen denken

Unser Angebot

Wir bieten ein verantwortungsvolles und ganzheitliches Aufgabengebiet mit Gestaltungsspielraum in einem krisensicheren Unternehmen, das einen wichtigen gesellschaftlichen Beitrag zur Behebung der Wohnungsnot leistet. Und sonst? Flache Hierarchien, geregelte Arbeitszeiten, kompetente Kollegen und Ansprechpartner, member-value anstatt shareholder-value, Coachingkontingent, zentrale Lage mit U- und S-Bahnanbindung in Frankfurt plus Jobticket, bei Bedarf bezahlbare und attraktive Wohnungen für unsere Mitarbeiter sowie solides Gehalt (Tarif der Wohnungswirtschaft) mit betrieblicher Altersvorsorge.

Interessiert? Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung bis zum 29. Mai unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung an bewerbung_teamleitung@vbs-frankfurt.de.

Die Besetzung der Stelle erfolgt in Zusammenarbeit mit der Organisationsberatung Hangele & Bissels (www.hangele-bissels.de). Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen und die darin enthaltenen personenbezogenen Daten werden zur Durchführung des Bewerbungsverfahrens an die Organisationsberatung Hangele & Bissels weitergeleitet. Hiermit erklären Sie sich durch die Einreichung Ihrer Bewerbung einverstanden.

Volks- Bau- und Sparverein Frankfurt am Main eG

Großer Hirschgraben 20-26

60311 Frankfurt am Main

www.vbs-frankfurt.de

